

Số : 495 /TB- CCTHADS

Ninh Hòa, ngày 29 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20; khoản 02 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 22/2019/DSST ngày 22 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa ;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 274/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2019 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự Thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 3 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự Thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 47/TĐG-CT ngày 31/8/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến .

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên:

Tên người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Địa chỉ: số 64 đường 16/7 phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

Tài sản kê biên bán đấu giá gồm:

- Diện tích đất trồng lúa gồm có:

Thửa đất số 295 có diện tích 425m² , Thửa đất số 502 có diện tích 805m² , Thửa đất số 503 có diện tích 1.105m² , Thửa đất số 504 có diện tích 695m² , Thửa đất số 563 có diện tích 250m² . Các thửa đất trồng lúa thuộc tờ bản đồ số 5 bản đồ địa chính xã Ninh Phụng, có thời hạn sử dụng đến tháng 6/2017 đã được cấp giấy chứng nhận QSDĐ số BE 733388, vào sổ số cấp giấy chứng nhận: CH 00393 cấp ngày 29/7/2011 do ông Đặng Xảo đứng tên, (Nguồn gốc sử dụng: nhận quyền sử dụng đất do thừa kế quyền sử dụng đất).

Giá khởi điểm: 98.335.000 đồng (Chín mươi tám triệu, ba trăm ba mươi lăm ngàn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Doanh nghiệp đấu giá tài sản phải đáp ứng đủ điều kiện theo quy định tại Điều 23 và Điều 25 của Luật đấu giá tài sản năm 2016;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

Các Tổ chức bán đấu giá tài sản phải gửi hồ sơ với các tiêu chí nêu trên cho Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa trong thời hạn thông báo.

Thời gian nộp hồ sơ: 5 ngày kể từ ngày đăng thông báo trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản.

Địa điểm: tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

Số điện thoại liên hệ: 02583.844778 để được hướng dẫn chi tiết

Vậy thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ. *e*

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa (để đăng trang TTĐT);
- Các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Quang Hòa